



Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - APPARTEMENT

Portiekenlaan 11 B301, 8430 Middelkerke

€ 249.000

Ref. 6521806



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 52m²
Quartier: sur la digue

PEB/EPB: 192kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 249.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à convenir

BÂTIMENT

Surface habitable: 52,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2004
État: Excellent état
Étage: 3

CONFORT

Parlophone: Oui
Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: 192
PEB code: 20250120-0003509162-RES-1
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Electrique
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Sur la digue, central
Commerces à proximité: 10m
Transports publics à proximité: 30m
Plage à proximité: 50m

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Super-équipée
Salle de bain type: Douche dans le bain

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non