



Distellaan 27 , 8434 Westende
Numéro de téléphone: 0471 10 63 68
Email: info@immonoella.be

A VENDRE - APPARTEMENT

Koning Ridderdijk 6 B401, 8430 Middelkerke

€ 385.000

Ref. 6549338



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 86m²
Quartier: sur la digue

PEB/EPB: 141kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 385.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à l'acte

BÂTIMENT

Surface habitable: 86,00 m²
Façades: 2
État: Bon état

CONFORT

Meublé: Oui
Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: 141
PEB code: 20250205-0003522847
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Pvc
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)
Chauffage: Collectif

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Sur la digue, vue sur mer
Commerces à proximité: 10m
Transports publics à proximité: 50m
Plage à proximité: 0m

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Super-équipée
Salle de bain type: Douche et bain
Toilettes: 1

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non

PARKING

Garage: Oui
Parkings intérieur: Oui