



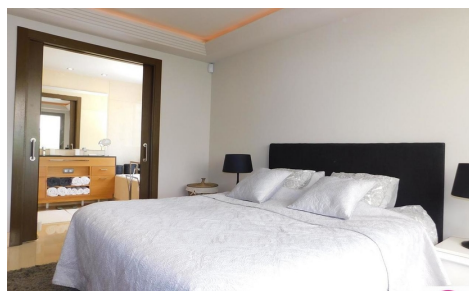
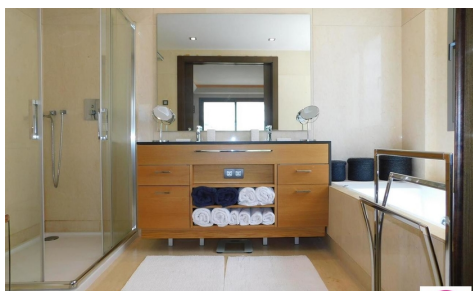
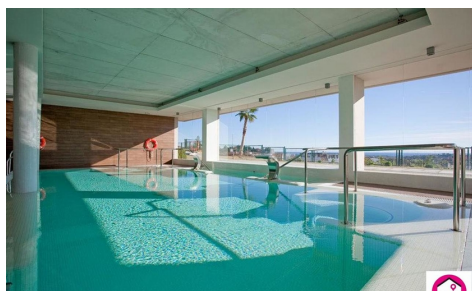
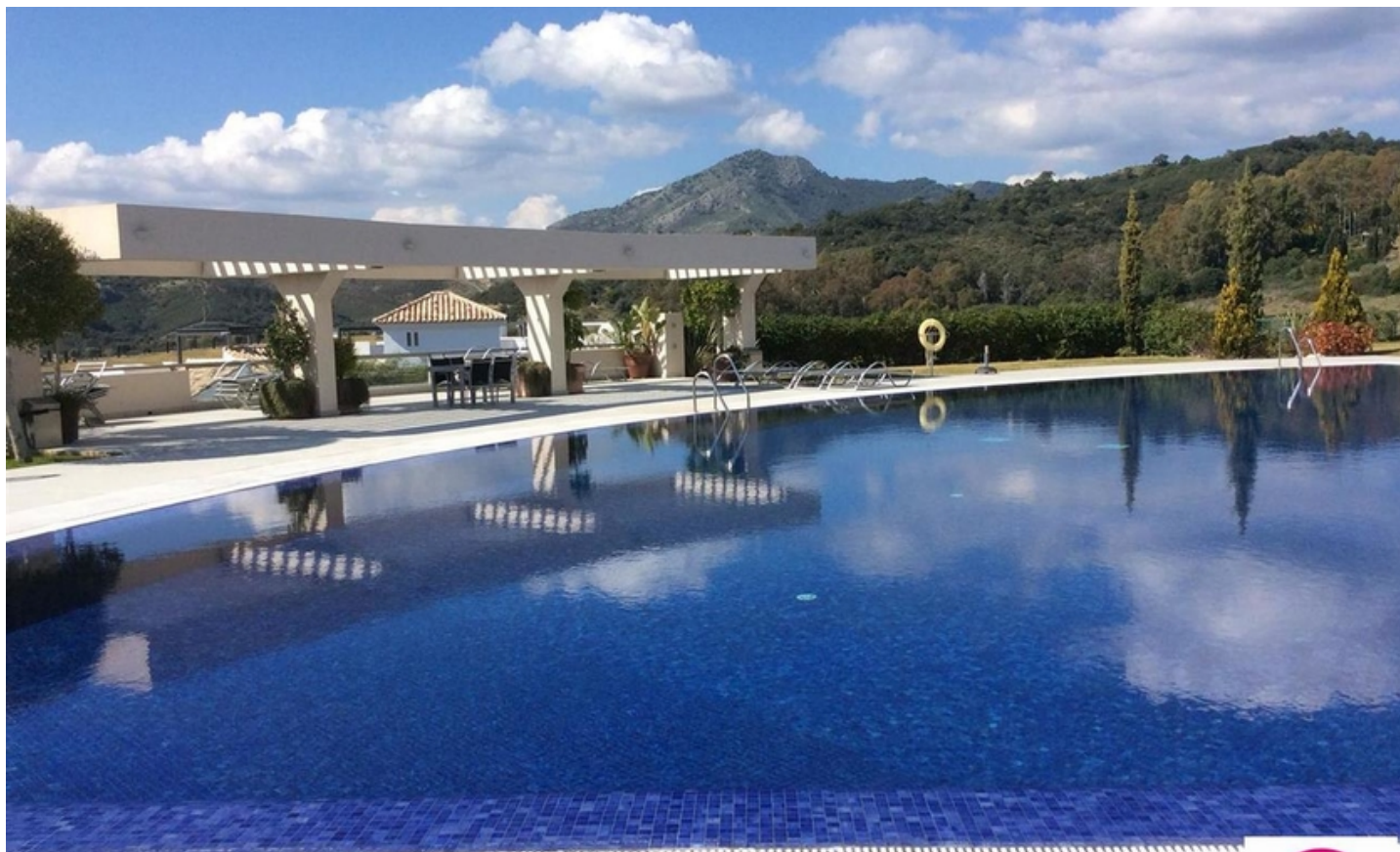
Distellaan 27 , 8434 Westende  
**Telefoonnummer:** 0471 10 63 68  
**E-mail:** info@immonoella.be

## TE KOOP - APPARTEMENT

29679 Benahavís

€ 530.000

Ref. 4223047



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Bew. opp.: 108m<sup>2</sup>

Terras opp.: 110m<sup>2</sup>

Buurt: golf

## OMSCHRIJVING

Dit gelijkvloers appartement met twee slaapkamers en twee badkamers bevindt zich in "LOS ARRAYANES GOLF", een wooncomplex bestaande uit 78 stijlvol ontworpen woningen in een omgeving omringd door de golfbaan van Los Arqueros en strategisch gelegen in het hart van de nieuwe golfvallei in de Costa del ... Sol, op slechts 10 minuten van Puerto Banús, het strand en het charmante dorp Benahavís, een van de typische witte dorpjes van Andalusië bekend om zijn uitstekende keuken.

Het appartement bevindt zich in het eerste blok van 9 kleine gebouwen op het westen met uitzicht op de omliggende bergen en golfbanen rondom. Het complex heeft 2 prachtige zwembaden omgeven door grote delen van het terras en tuinen ontworpen door een landschapsarchitect. Naast een spa die uitnodigt om te ontspannen met een verwarmd binnenzwembad, een sauna, een stoombad, een bubbelbad en een fitnessruimte. Het appartement is ruim en comfortabel, met een fantastisch terras op het Westfacing met directe toegang tot de tuin, waar u kunt genieten van uw al fresco. dineren met een spectaculair uitzicht, de woonkamer en open keuken wordt verzorgd door grote ramen en schuifdeuren die het mogelijk maken om het meeste te halen uit het licht van de Middellandse Zee en de Costa del Sol. Een parkeerplaats en berging inbegrepen.

---

## FINANCIËEL

Prijs: € 530.000,00

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 108,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

Oppervlakte hoofdgebouw: 108 m<sup>2</sup>

Oriëntatie voorgevel: West

## LIGGING

Buurt: Golf

School nabij: 6.000m

Winkels nabij: 7.000m

## TERREIN

Oriëntatie terras 1: West

## INDELING

Terras: 110,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld