



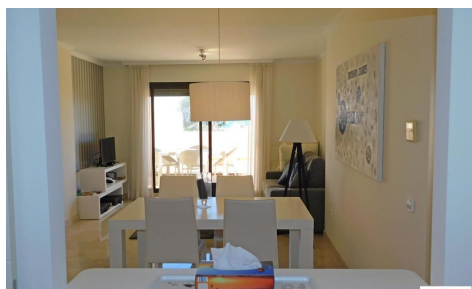
Distellaan 27 , 8434 Westende  
**Telefoonnummer:** 0471 10 63 68  
**E-mail:** info@immonoella.be

## TE KOOP - PENTHOUSE

29690 Casares

€ 179.225

Ref. 4224140



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 95m<sup>2</sup>

Terras opp.: 64m<sup>2</sup>

## OMSCHRIJVING

Fantastisch dakappartement met panoramisch uitzicht op zee te koop in Casares! Het appartement is gelegen op slechts 5 minuten naar het strand, grenzend aan de populaire golfclub van Doña Julia; gelegen in een zeer mooie, goed verzorgde gemeenschap met volgroeide tuinen en gemeenschappelijke zwembaden. Het appartement heeft een zeer ruime en lichte woonkamer die leidt naar een groot zonnig terras met prachtig uitzicht op de tuin en het strand, het is gebouwd op een hoge standaard, het heeft marmeren vloeren, A / C warm en koud, slaapkamer met ensuite badkamer. Het grote terras van maar liefst 64 m<sup>2</sup> heeft een BBQ en genoeg plaats om te genieten van de zeezichten terwijl je aan het aperitieven bent. De locatie is perfect, want het is minder dan 5 minuten naar het strand, naar de golfbaan, naar Sabinillas stad en Marina Duquesa met internationale restaurants, winkels en ook op 10 min naar het toeristische stadje Estepona, 20 minuten. naar Sotogrande. Deze eigenschap omvat in de prijs een ondergrondse parkeerplaats.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 179.225,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m<sup>2</sup>

Staat: Goede staat

Oppervlakte hoofdgebouw: 95 m<sup>2</sup>

## COMFORT

Zwembad: Ja

## LIGGING

Winkels nabij: 1.000m

Openbaar vervoer nabij: 1.000m

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Terras: 64,00 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld